

WAVE

COLLECTION

RESERVA DEL HIGUERÓN Resort collection

MEMORIA DE CALIDADES

VIVIENDAS CONSTRUIDAS BAJO LA NORMATIVA DEL CÓDIGO TÉCNICO DE EDIFICACIÓN ACORDE A LOS ESTÁNDARES EUROPEOS (CTE).

SOLERÍA Y ALICATADOS

Selección de la marca SALONI

Suelo de madera de la marca SURCO

SANITARIOS

Duchas y Bañeras: marca JACOB DELAFON

Inodoros y Lavabos : marca DURAVIT

GRIFERÍA de la marca HANSGROHE

COCINA de la reconocida marca Italiana ZAMPIERI

La marca de los electrodomésticos es BOSCH, incluyendo: Frigorífico, Microondas, Horno, Vitrocerámica, Campana Extractora, Fregadero, Lavavajillas, Lavadora y Secadora (Garantía de 2 años).

Todo el equipamiento es de calificación energética "A" o superior.

CARPINTERÍA INTERIOR

Toda la carpintería interior de la vivienda incluyendo Armarios, Interiores de armarios, Puertas de paso y Puerta de entrada blindada son de la marca CARRÉ. Las Puertas de paso y la Puerta de la entrada tienen una junta de goma perimetral para garantizar la estanqueidad y una altura de 2,10 metros. El acabado de la carpintería interior en color "gris perla" con terminación lisa. En dichos interiores se encuentran Barra para Colgar, Cajonera y Baldas.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Cerramientos con elevadísimas prestaciones térmicas que facilitan el ahorro de energía reduciendo el consumo de calefacción y aire acondicionado.

INSTALACIONES

SUELO RADIANTE EN BAÑOS

AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR

Instalaciones de climatización y calefacción realizadas con las mejores marcas internacionales con las máximas calificaciones energéticas del mercado.

TV & INTERNET

Instalación de un sistema de Televisión por cable además de TDT con tomas en Salón, Dormitorios y Terraza.

DOMÓTICA

Se instala un Sistema de Gestión de Domótica y Eficiencia Energética de la marca FERMAX, que incluye: Vídeo Portero, Detección de Inundación con Corte Automático del Suministro, Alarma de Humos, Aviso de Corte de Suministro Eléctrico, corte de calefacción y climatización, comunicaciones con el sistema mediante APP's para móvil o llamada de teléfono, además puede incluir otras funciones (solicitadas por el cliente).

INTERRUPTORES Y TOMAS ELÉCTRICAS

Marca NIESSEN color "blanco roto".

ZONAS COMUNES

APARCAMIENTO Y TRASTERO

CENTRO DE NEGOCIOS Y SALA DE REUNIONES.

Lujoso Lobby decorado con mobiliario de Diseño, Espectacular piscina en el techo del edificio con Hamacas, Piscina de burbujas, Barbacoa y area chill out.

ASCENSORES A TODAS LAS PLANTAS.

INSRIPICIÓN A SPORT CLUB Y SPA. INCLUYENDO LA CUOTA DEL PRIMER AÑO.

GARANTÍAS:

De acuerdo a la LOE, esta edificación cuenta con Garantía de 10 años sobre daños materiales causados por vicios o defectos que afecten a la seguridad estructural y Garantía de 3 años sobre aquellos daños materiales causados por vicios o defectos de los elementos constructivos o instalaciones que afecten a la habitabilidad. Esta responsabilidad queda cubierta por los seguros correspondientes.

NOTA: Se debe tener en cuenta que todos los elementos de éste catálogo, imágenes y descripciones pueden sufrir modificaciones o ser sustituidos por otros elementos, materiales y marcas de igual o superior calidad debido a decisiones técnicas, cambio de modelo de fabricantes, criterios técnicos o cambios de la normativa que se deban aplicar.



RESERVA DEL HIGUERÓN
Resort

Reserva del Higueroón Resort

Avda. del Higueroón 48, 29640 Fuengirola (Málaga) | T: +34 951 29 54 23 | E: ventas@reservadelhigueronresort.com

